

**ЗАТВЕРДЖУЮ**



Заступник директора з навчально-методичної роботи  
Дніпровський професійний технологічний  
коледж

Сергій ГОРДІЄНКО

«28» вересня 2026 р.

# МЕТОДИЧНІ РЕКОМЕНДАЦІЇ ДЛЯ САМОСТІЙНОЇ РОБОТИ ЗДОБУВАЧІВ ОСВІТИ

з навчальної дисципліни  
ВК. 5 МЕНЕДЖМЕНТ В БУДІВНИЦТВІ

Рівень освіти: Фахова передвища освіта (ОПС «Фаховий молодший бакалавр»)

Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво (G Інженерія, виробництво та будівництво)

Спеціальність: 192 Будівництво та цивільна інженерія (G19 Будівництво та цивільна інженерія)

Викладач: Юлія ПУСТОВОЙТ

# САМОСТІЙНА РОБОТА №1

## Капітальне будівництво, його завдання. Сутність та закони менеджменту

**Завдання СРС (згідно з робочою програмою):** Аналіз особливостей будівельного виробництва порівняно з промисловістю. Опрацювання конспекту.

**Мета роботи:** Засвоїти специфічні закономірності будівельної галузі та їх вплив на управлінські рішення, спираючись на базові нормативи.

### 1. Теоретичні відомості

Капітальне будівництво як галузь матеріального виробництва має низку специфічних рис, що відрізняють його від промисловості. Основною особливістю є нерухомість будівельної продукції та постійна мобільність засобів виробництва (робітників, техніки). Будівельний процес сильно залежить від природно-кліматичних умов, вимагає значних капіталовкладень та тривалого виробничого циклу. Ефективне управління в таких умовах потребує застосування системного підходу та класичних функцій менеджменту.

## 2. Опис виробничої ситуації (Кейс)

Уявіть, що ви є менеджером проекту будівництва нового промислового об'єкта. Умови фінансування вимагають ведення робіт у зимовий період. Проаналізуйте, як кліматичний фактор вплине на логістику, вартість матеріалів та продуктивність праці. Порівняйте ці ризики з роботою стаціонарного машинобудівного заводу.

## 3. Алгоритм виконання та методичні вказівки

Для успішного виконання самостійної роботи здобувач повинен дотримуватись наступної послідовності дій:

1. Складіть порівняльну таблицю між будівельним майданчиком та заводом.
2. Випишіть 5 ключових факторів ризику.
3. Запропонуйте 3 управлінські рішення для мінімізації втрат у зимовий період.

Оформлення результатів здійснюється у розділі «Бланк виконання завдання». Усі відповіді мають бути аргументовані з посиланням на специфіку будівельного виробництва та норми техніки безпеки.

#### 4. Бланк виконання завдання (Частина 1)

*Відповідь на завдання (побудова схем, таблиць, обґрунтування рішень):*



### Критерії оцінювання СРС:

- Повнота розкриття кейсу та точність виконання алгоритму (до 40% балів).
- Вміння застосовувати теоретичні знання менеджменту до практичних будівельних ситуацій (до 30% балів).
- Логічність, акуратність оформлення та наявність власних аргументованих висновків (до 30% балів).

**Питання для самоконтролю:**

---

---

---

---

---

---



**ДНІПРОВСЬКИЙ  
ПРОФЕСІЙНИЙ  
ТЕХНОЛОГІЧНИЙ  
КОЛЕДЖ**

ЗАКЛАД ПРОФЕСІЙНОЇ ОСВІТИ

**Документ містить ознайомчий фрагмент.**

**Повна версія доступна в електронній  
бібліотеці закладу після входу в особистий  
кабінет студента.**